



Aufstockung

Altes bewahren und Neues schaffen



▲ Vor der Sanierung: Eine alte Aufnahme vom „Rebstock“



▲ Vorfertigung, Einbringung der losen Holzfaserdämmung und Schließung des Gefachs



▲ In den Dachgeschossen schützt eine Holzfaserdämmung vor Hitze und Kälte

Zeitablauf, Vorplanung und exaktes Aufmaß für die Vorelementierung waren recht anspruchsvoll“, erinnert sich Herbert Duttlinger, Geschäftsführer von Holzbau Bruno Kaiser. Ein riesiges Dach in kurzer Zeit ab- und wieder aufzubauen, ohne Schäden in den bereits vorab renovierten Räumen im ersten Obergeschoss zu verursachen, muss gut organisiert werden.

Viele Jahre war „der Rebstock am Marktplatz“ Mittelpunkt des dörflichen Lebens. Das ursprüngliche Gebäude stammt wahrscheinlich aus dem 18. Jahrhundert. 2015 erfolgte eine umfangreiche Sanierung des Baudenkmals. Alle Dächer, außer über der alten Scheune, sind neu aufgebaut und mit einer Holzfaserdämmung gegen Hitze und Kälte geschützt. Viele Details, wie alte Türen und die Gaststätteneinrichtung, sind zudem wieder hergerichtet worden.

Die rustikale Küche grenzt direkt an das moderne und offene Wohnzimmer mit vorgelagerter Südterrasse. Diese entstand durch den Einbau

▲ Bei der Sanierung des „alten Rebstock“ in Görwihl lag der Fokus auf der Dachsanierung und dem Ausbau im Dachgeschoss

einer gedeckten Loggia im Dachgeschoss. Der eingeschobene Holzkubus umfasst allein knapp 60 m² und bringt sogar Raum für ein zweites Dachgeschoss mit Galerie mit sich. Die Baufamilie hat eine besondere Affinität zur Natur und zum Wald. Holz spielt daher bei der Einrichtung und den umfangreichen Sanierungsmaßnahmen eine große Rolle. Als Baupartner wählte die Familie die Holzbau Bruno Kaiser GmbH aus Bernau. Als Dämmmaterial kam hauptsächlich Holzfaserdämmung (Gutex) zum Einsatz: rund 680 m² gedämmte Dachfläche sowie rund 350 m² Außenwanddämmung plus 150 m² gedämmter Bodenaufbau im zweiten Obergeschoss.

Die alte Holzkonstruktion war leider nicht zu retten, sie war krumm und schief und wurde vorher auch nicht als Wohnraum genutzt. Der Abtrag erfolgte bis zur Oberkante des Obergeschosses, nur die gemauerten Giebelseiten blieben stehen und wurden in das neue Konzept auch energetisch integriert. Dach- und

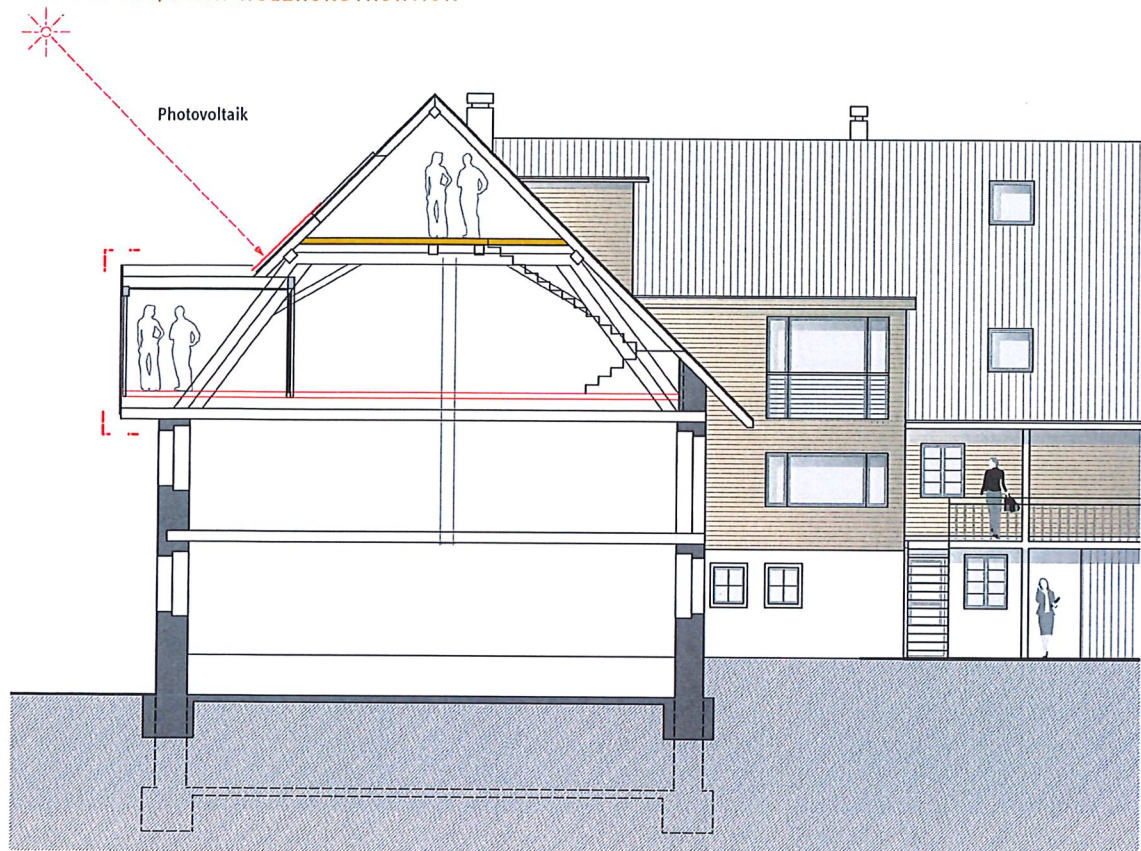
Wandelemente wurden inklusive der Holzfaserdämmung vorelementiert und segmentweise auf der Länge ausgetauscht.

Das Dach wurde in drei Segmente unterteilt, wobei für jedes drei Tage Auf- und Abbau ausreichten. Im Erdgeschoss (Bestand) befindet sich ein großer Saal (ehemals ein Kino), d.h. ein riesiger Raum mit großen Spannweiten (12 m freitragend). Die Decke war an der Dachkonstruktion ausliegenden Dachbindern aufgehängt – und so wurde auch die Neukonstruktion ausgeführt, nur stärker und dem neuen Ausbau im zweiten Obergeschoss mit Galerie und riesiger Gaube Rechnung tragend.

Um den segmentweisen Dachaus-tausch bei dem Projekt überhaupt vornehmen zu können, waren einige statische und holzbautechnische Arbeiten vorab nötig. So wurden die Balkenlage und die Abfangkonstruktion für die Decke des ersten Obergeschosses noch im alten Dach eingebaut und vorbereitet.

Sabine Euler, Weilheim-Remetschwil ■

ANSICHT OST, DACH-HOLZKONSTRUKTION



DACHAUFBAU: RUND 680 QUADRATMETER GEDÄMMTE DACHFLÄCHE (VON INNEN NACH AUSSEN):

- 12,5 mm Malervlies (hauchdünn gegen Risse), glatte Oberfläche, innen gestrichen
- 2 x 27 mm Gipskarton
- 15 mm doppelter Lattenrost
- 240 mm OSB-Platten, als Dampfbremse, luftdicht verklebt
- 22 mm Zwischensparrendämmung mit losen Holzfasern, GUTEX Thermofibre
- regensichere und winddichte Holzfaserunterdeckung, GUTEX Multiplex-top
- diffusionsoffene Schalungsbahn
- Lattung- und Konterlattung
- rote Tonziegel

GEDÄMMTE AUSSENWÄNDE: RUND 350 QUADRATMETER (VON INNEN NACH AUSSEN):

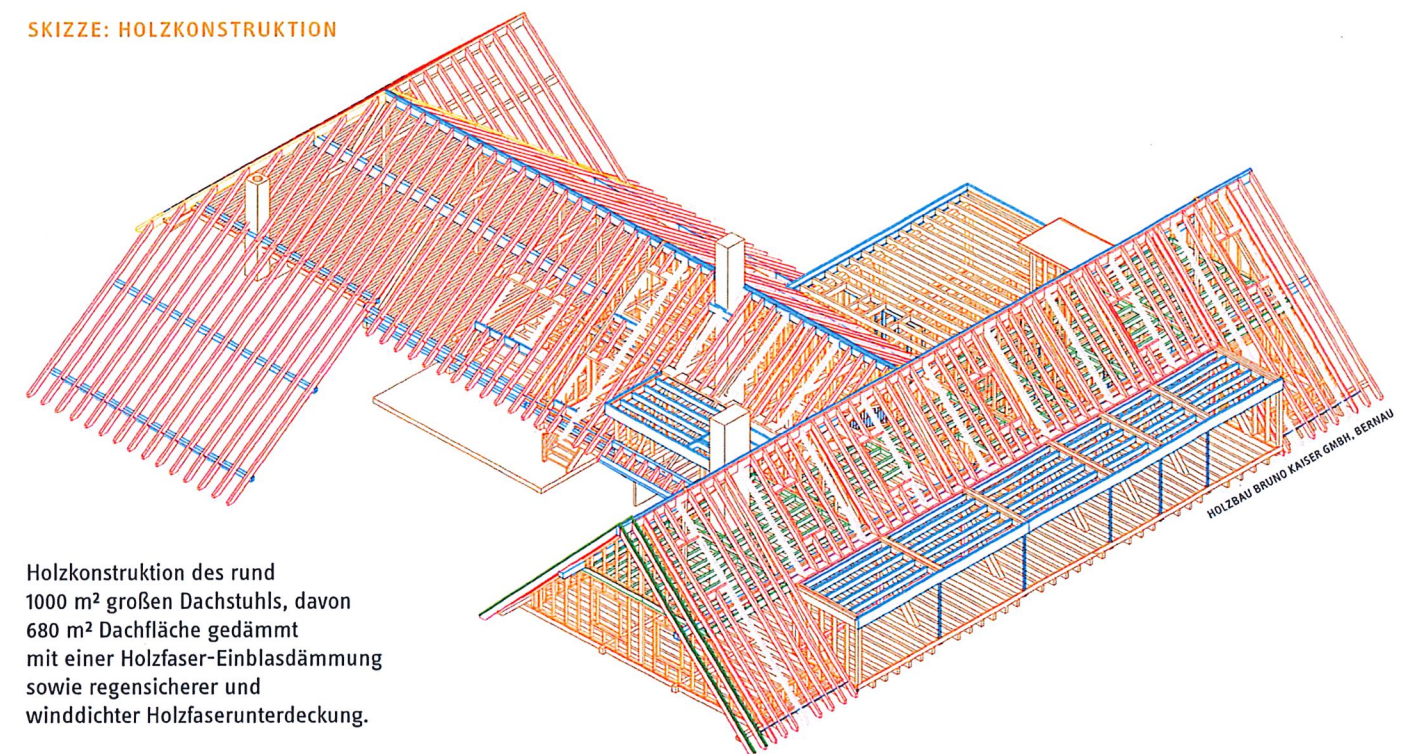
- 12,5 mm Gipsfaserplatten
- 40 mm Installationsebene
- 15 mm OSB-Dampfbremse
- 200 mm Holzständer, Gefachdämmung mit losen Holzfasern, GUTEX Thermofibre
- 2 mm diffusionsoffene Wandschalungsbahn
- 16 mm DWD-Platte
- 40 mm Mineralwolle, zum Ausgleich von Unebenheiten der alten Giebelwände
- alte Giebelwände, stehengeblieben
- Holzverkleidung, sichtbare Dreischichtplatten

WANDAUFBAU HOLZNEUBAU AUF DER OSTSEITE DES GEBÄUDES:

- 12,5 mm Gipsfaserplatten
- 40 mm Installationsebene
- 15 mm OSB-Dampfbremse
- 200 mm Holzständer, Gefachdämmung mit losen Holzfasern, GUTEX Thermofibre
- 60 mm Holzfaser-Dämmplatten für hinterlüftete Fassaden, GUTEX Multitherm
- Holzverkleidung, vorvergraute Weißtanne (auch im Laubengang, dort ungedämmt)

Alle Elemente wurden beidseitig geschlossen und inklusive loser Holzfaserdämmung auf die Baustelle geliefert.

SKIZZE: HOLZKONSTRUKTION



Holzkonstruktion des rund 1000 m² großen Dachstuhl, davon 680 m² Dachfläche gedämmt mit einer Holzfaser-Einblasdämmung sowie regensicherer und winddichter Holzfaserunterdeckung.

Im Holzbau stecken jede Menge Details.
Genau wie in dieser App.

www.egger.com/konstruktionskatalog-app

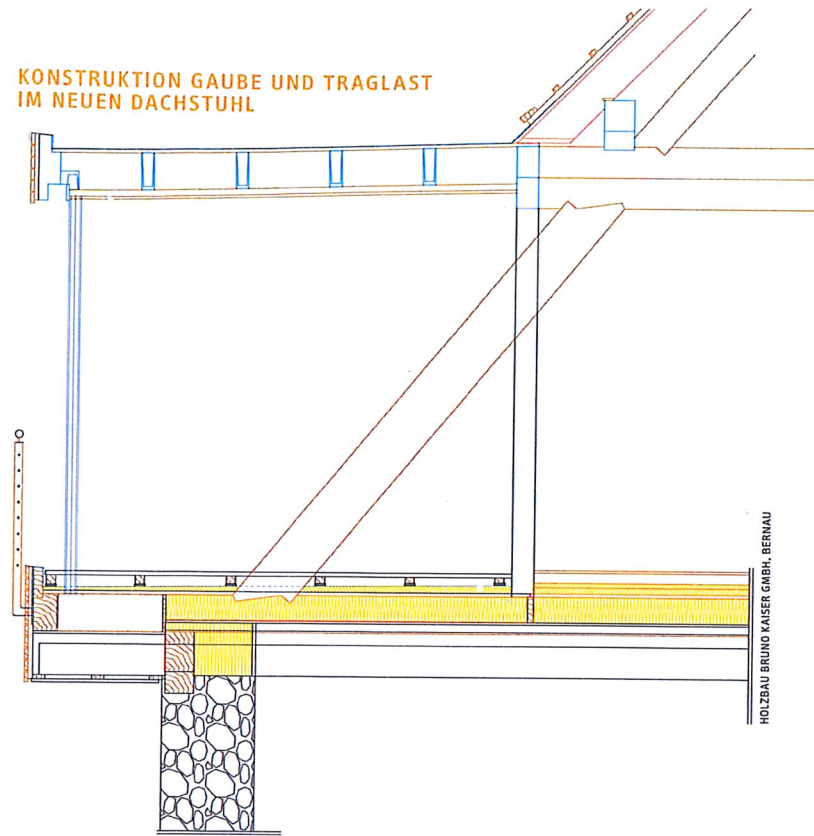


Und diese App gibt es auch noch **kostenlos**. Die Menge an **Konstruktionsdetails** und **Bauteillösungen** kann im 3D Format von rechts, links, oben und unten begutachtet werden. Zu den Details gibt es auch wichtige Informationen zu Brand-, Schall- und Wärmeschutz. Jetzt in Ihrem **App Store** downloaden und die Welt der **EGGER Bauprodukte** von allen Seiten entdecken!

MEHR AUS HOLZ.

EGGER

KONSTRUKTION GAUBE UND TRAGLAST
IM NEUEN DACHSTUHL



STECK
BRIEF

BAUVORHABEN:

Aufstockung des Gasthofs
„Alter Rebstock“ in Görwihl

BAUJAHR: 2015

GENERALUNTERNEHMER,
HOLZBAU, PLANUNG:

Holzbau Bruno Kaiser GmbH
D-79872 Bernau im Schwarzwald
www.bruno-kaiser.de

STATIK:

Dipl.-Ing. (FH) Detlef Rotkamm
Tragwerksplanung und Baustatik
D-79774 Albbuck-Birkingen
www.ibrotkamm.de

HOLZFASERDÄMMUNG:

 Gutex Holzfaser-
plattenwerk
Halle B5 | Stand 302
www.gutex.de

mafell

Leicht, stark, tief.

Die neue MAFELL Kappschiene-Säge KSS 60 cc
bis 67 Millimeter Schnitttiefe.



Treffen Sie uns auf der
 BAU 2017 in München
vom 16. - 21.1.2017 | Halle B6, Stand 412

Wenig Gewicht, viel Power und jede Menge Tiefgang: Mit ihrer Schnitttiefe von bis zu 67 Millimetern macht die kompakte KSS 60 cc gerade bei Konstruktions-Vollholz und Holzfaserdämmstoffen einen perfekten Job. Und setzt damit deutliche Akzente zum Beispiel im Innenausbau. www.mafell.de/kss60